

## ЗАТРАТЫ НА ГОССТРОЙКИ СТОИТ ПЕРЕСМОТРЕТЬ

Ассоциация строителей России (АСР) совместно с Российским союзом промышленников и предпринимателей (РСПП) предлагают в условиях последствий мирового финансового кризиса пересмотреть ряд отечественных инвестиционно-строительных проектов, финансируемых государством, а высвободившиеся средства направить на поддержку строительной отрасли, сообщил президент АСР Николай КОШМАН.

Это предложение есть в программе поддержки строительного сектора экономики и сферы недвижимости, разработанной АСР совместно с ведущими профобъединениями и участниками рынка. Программа одобрена правлением РСПП, и в ближайшее время ее планируется направить на рассмотрение в Правительство РФ.

«Мы считаем, что в том числе необходимо провести анализ инвестиционно-строительных проектов, финансируемых государством, с целью их ранжирования по степени важности. Некоторые стройки, на которые уходит большой объем госресурсов, возможно, нужно временно приостановить, а высвободенные средства направить на поддержку строительной отрасли», – указал глава АСР.

В частности, отметил Кошман, государство могло бы пересмотреть свои расходы на строительство платных автотрасс в Москве и Петербурге, а также на другие масштабные проекты.

«Недавно было сообщение о том, что после анализа затрат на стройку в Сочи государство смогло секвестрировать их на 20%. Почему бы не провести подобную переоценку на других проектах? Надо совершенствовать систему ценообразования при реализации строительных госпроектов в стране, ведь при правильной оценке государство могло бы высвободить больше средств», – пояснил он.

По мнению Кошмана, высвободившиеся денежные ресурсы целесообразно было бы направить на обеспечение государственного софинансирования проектов строительства жилья эконом-класса на стадии 50%-й готовности.

## ФОРУМ «ИННОВАЦИИ В ФАСАДНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

Компания «МАКОН» представлена на рынке фасадных работ Петербурга с 1993 года. В новых экономических условиях принципиально меняется структура строительного рынка. В компании пришли к выводу, что, несмотря на общую консервативность и инертность строительной отрасли, именно сегодня существует особая потребность в качественном скачке градостроительных технологий. На данном этапе очень остро стоит вопрос информационного обеспечения нашей деятельности. Для решения этой проблемы МАКОН создал некоммерческую информационную площадку, нацеленную на поиск новых подходов к строительству, применение современных материалов, внедрение инновационных технологий.

С помощью форума планируется усилить значение инновационных технологий, облегчить и ускорить процесс их внедрения в производство на фасадном рынке Петербурга, и в целом в строительной отрасли.

Официальный сайт форума – [www.makonstroy.ru](http://www.makonstroy.ru)

## ОПЫТ ИМЕЕТ ЗНАЧЕНИЕ...

ООО «ЛОГДОМ» впервые на российском рынке предлагает уникальную, инновационную технологию американской компании БАРНА ЛОГ ХОУМС, одного из крупнейших производителей домов на рынке США.

Уникальность заключается в том, что основой дома являются сушеный брус или бревно. Такая продукция, в отличие от традиционной древесины естественной влажности, представленной на отечественном рынке, дает контролируванную усадку, позволяет въехать в дом сразу по окончании строительства. В то же время, в отличие от клееного бруса, продукция БАРНА сохраняет свойства цельного дерева, что обеспечивает естественную фильтрацию и микроклимат в доме.

Технология не требует дополнительного утепления бревен, т.к. используется пазогребневая система с саморасширяющимся уплотнителем, обеспечивающим высокие энергосберегающие характеристики. Именно благодаря этому дома БАРНА, одни из немногих, что подтверждены сертификатом Energy Star.



## ТРОИЦКИЙ ЗАВОД МИНЕРАЛОВАТНЫХ ПЛИТ ВЫПУСТИЛ ОПЫТНУЮ ПРОДУКЦИЮ

В январе-феврале 2009 года Троицкий завод минераловатных плит произвел первую 500 м<sup>3</sup> опытной продукции на этапе тестирования производства в ходе пуско-наладочных работ.

С начала года на технологической линии (поставщик – Компания FRYDLANTSKE STROJIRN Rasl & Syn A.O., Чехия) отработываются технологические режимы производства всей линейки минераловатной теплоизоляции под маркой LINEROCK (ЛАЙНРОК), используемой для утепления кровли и фасадов зданий, производства стеновых и кровельных панелей типа «сэндвич». Технологическая линия мощностью 300 тыс. м<sup>3</sup> продукции в год будет работать в тестовом режиме весь I квартал 2009 г.

С выходом на проектную производительность новой линии суммарная мощность двух предприятий Группы компаний «Минплита» ЗАО «Завод Минплита» и Троицкого завода минераловатных плит – составит около 1 млн м<sup>3</sup> качественной теплоизоляции в год под брендом LINEROCK (ЛАЙНРОК).

– Первые сотни кубометров продукции, выпущенные на новой линии в Троицке в январе и феврале, по качеству соответствуют нашим ожиданиям, – прокомментировал ситуацию председатель совета директоров Группы компаний «Минплита» Андрей БЕЛЕНЦОВ. – В конце марта нынешнего года мы рассчитываем сертифицировать ее на соответствие техническим условиям завода-изготовителя и требованиям пожарной безопасности. Начать отгрузку с нового предприятия мы планируем во II квартале 2009 г.